

## **Fakta – Den Blå Planet**

26. juni 2007

### **Finansiering**

Den samlede projektøkonomi er på 630 mio. kr.

Som hovedbidragsydere bag projektet står Knud Højgaards Fond og Realdania, mens Tårnby Kommune stiller grunden til rådighed og etablerer de nødvendige parkeringsarealer m.m. LR Realkredit yder et realkreditlån og Amagerbanken yder en driftskredit til projektet.

### **Organisering**

Opgaven med at bygge *Den Blå Planet* varetages af en bygningsfond. Bygningsfonden vil stå som ejer af huset og efterfølgende udleje huset til Danmarks Akvarium. Danmarks Akvarium vil være ansvarlig for husets fremtidige drift.

### **Bygningsfonden**

Bygningsfonden er bygherre på *Den Blå Planet*. Det er med andre ord Bygningsfonden, der står for samarbejdet med Danmarks Akvarium, arkitekter, ingeniører og entreprenører. Derfor består Bygningsfonden af personer, der har den nødvendige ledelsesmæssige samt faglige viden og erfaring til at gennemføre store byggerier.

- Bent Frank, tidligere direktør for Forsvarets Bygningstjeneste
- Lars Holten, direktør i Carlsberg Ejendomme
- Søren Ulslev, tidligere direktør i NCC Construction Danmark A/S
- Benny Dalgaard Loft, Executive Vice President, CFO i Novozymes
- Flemming Frandsen, formand for Danmarks Akvariums bestyrelse
- Klavs Gross, kommunaldirektør i Tårnby Kommune

### **Driftsherre – Danmarks Akvarium**

Efter færdiggørelsen vil Danmarks Akvarium stå for driften af *Den Blå Planet*.

Danmarks Akvariums bestyrelse er for nyligt blevet udvidet og dermed tilføjet flere kompetencer og større netværk. Det forventes også, at Akvariets medarbejderstab i nærmeste fremtid udvides for at sikre en bredere faglig ekspertise, samt flere ressourcer til at bidrage til det nye Danmarks Akvarium.

### **Bygherrerådgiver/bygherresekretariat**

Der nedsættes et bygherrerådgivningssekretariat. Sekretariatet skal bl.a. stå for programmeringen af projektet, gennemførelse af arkitektkonkurrence, bygherrerådgivning mv.

PLH Arkitekter og COWI varetager sekretariats- og rådgiverfunktionen. Endvidere skal der tilknyttes en rådgiver med særlig viden om akvarier til rådgivningsteamet.

## **Fakta – Den Blå Planet**

26. juni 2007

De projekterende arkitekter og ingeniører forventes fundet gennem en international arkitektkonkurrence, således at *Den Blå Planet* bliver et arkitektonisk og ingeniørmæssigt fyrtårn beliggende ved Øresunds Kyst.

### **Temaer for akvariets udstillinger**

- "Færøerne" – et stort og højt klippekystakvarium med bølgesprøjt, nordatlantiske fisk og øverst et fuglefjeld med flyvende havfugle.
- "Stillehavskysten" med den store havodder, der kan ses såvel udendørs som indendørs, samt anlæg til kæmpetang og -blæksprutte.
- "De afrikanske søer" – et åbent tropisk landskabsakvarium, hvor en søbred med klipper og krystalklart vand viser det enestående og farvestrålende dyreliv i verdens mest artsrige søer.
- "Amazonas – den druknede skov". Publikum går i tunneler, på stier og over broer i en kæmpe regnskovshal og oplever dyrelivet, tropevæksterne og vandfald med alle sanser.
- "Det tropiske oceanarium" der gennem sine hushøje ruder giver et imponerende indtryk af oceanernes uendelige vandmasser med fritsvømmende stimefisk og hajer, der lever heri.
- "Koralrevet – havets regnskov". Klodens mest farvestrålende miljø kan opleves næsten autentisk. Koraller, koralædende fisk og rovfisk ses visuelt samlet selvom anlæggets konstruktion faktisk holder dem fysisk adskilt.

### **Beliggenhed og trafikale forbindelser**

Den Blå Planet får hjemsted i Tårnby Kommune med Amager Strandpark, Kastrup Havn, Københavns Lufthavn og Øresundsbroen som naboer.

Infrastrukturen er optimal: Motorvej, tog, metro, busser og offentligt stisystem til døren, gode tilkørsels- og parkeringsfaciliteter, samt mulighed for besøgende transitpassagerer fra lufthavnen.

### **Bæredygtighed og fremtidssikring**

Rambøll Management og KPMG Corporate Finance har været rådgivere i forbindelse med overvejelserne om etablering af Den Blå Planet, herunder driftsøkonomi og finansieringsstruktur. Analyser har vist, at projektet forventes at være robust med et højt besøgstal og en sund driftsøkonomi.

For at sikre Danmarks Akvariums fortsatte udviklingsmuligheder er en række udvidelsesfaser tænkt ind i projektet fra starten. Disse tidligt definerede fremtidsplaner vil gøre det muligt at fastholde bygningens fortsatte funktionalitet og arkitektoniske kvalitet også på lang sigt.

### **Tidsplan**

Projektet vil blive igangsat så snart myndighederne har godkendt organisationsstrukturen. Det forventes, at der kan præsenteres et projekt i 2009. Det nye Danmarks Akvarium ventes at stå færdig i 2012.